

➔ Официально

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в отношении территории, расположенной восточнее ул. 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»

27 мая 2019 года г. Краснодар, 18.15 ул. им. Атарбекова, 43

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 06.05.2019 № 1876 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» (далее - постановление).

2. Проект «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в отношении территории, расположенной восточнее ул. 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

Проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар предполагается изменение в части изменения территориальной зоны в отношении территории, расположенной восточнее ул. 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

3. Количество участников публичных слушаний - 2.

4. Протокол публичных слушаний от 27.05.2019 № б/н по проекту «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в отношении территории, расположенной восточнее ул. 1-го Мая в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

5. Экспозиции проекта проводились в период с 15.05.2019 по 27.05.2019 по следующим адресам:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 76, по вторникам и четвергам - с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00;

г. Краснодар, ул. им. Яна Полуяна, 60, по вторникам и четвергам - с 10.00 до 12.00.

6. Место и дата проведения собрания участников публичных слушаний - актовый зал администрации Прикубанского внутригородского округа города Краснодара, расположенной по улице им. Атарбекова, 43.

Дата проведения собрания участников публичных слушаний: 27.05.2019.

Время проведения собрания участников публичных слушаний: 18.15.

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме - 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1	не поступали		

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники публичных слушаний	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
	не поступали		

10. Выводы по результатам публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендует главе муниципального образования город Краснодар направить указанные материалы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар для утверждения в установленном законом порядке.

В.Л. Ставицкий, председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар

Д.В. Литвинцев, секретарь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

04.07.2019 № 2906
г. Краснодар

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Краснодар

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 26.04.2019 № 1785 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Краснодар» департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципально- го образования город Краснодар поручено разработать и направить в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Краснодар в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0439015:183, расположенного в поселке Знаменском по ул. Первомайской, 32 Пашковского сельского округа муниципального образования город Краснодар.

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муницип- ного образования город Краснодар представлен проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Краснодар в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0439015:183, расположенного в поселке Знаменском по ул. Первомайской, 32 Пашковского сельского округа муниципального образования город Краснодар, предполага- ющий изменение функциональной зоны транспортной инфраструктуры, зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки на зону малоэтажной индивидуальной жилой застройки.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образова- ния город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципалного образования город Краснодар направить представленный проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Красно- дар для рассмотрения на публичных слушаниях (протокол от 06.06.2019 № 8).

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедея- тельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в соответ- ствии со статьями 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ста- тей 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту: «Внесение изменений в Ге- неральный план муниципального образования город Краснодар» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муницип- ного образования город Краснодар (Пой):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трех рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Красно- дар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего по- становления, в течение всего периода его размещения на официальном интер- нет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить места и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресам:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 76, по вторникам и четвергам - с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00;

г. Краснодар, ул. им. Селезнева, 244, по вторникам и четвергам - с 10.00 до 12.00.

4. Определить место, дату и время проведения собрания участников публич- ных слушаний - город Краснодар, Пашковский сельский округ, пос. Знаменский, ул. Первомайская, 6, 22 июля 2019 года в 18.15.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, ука- занного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слуш- ний в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар и (или) департамента архитектуры и градостро- ительства администрации муниципального образования город Краснодар, а также направляются до 22.07.2019 в письменной форме на адрес электронной почты str@krd.ru.

6. Возложить обязанности по проведению собрания участников публич- ных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципалного образова- ния город Краснодар (Ставицкий) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

8. Информационно-аналитическому управлению администрации муници- пального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на за- местителя главы муниципального образования город Краснодар В.Л.Ставицкого.

Е.А. Первышов, глава муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования город Краснодар
от 04.07.2019 № 2906

ВНЕСЕНИЕ
изменений в Генеральный план муниципального
образования город Краснодар

ПОЛОЖЕНИЕ
о территориальном планировании
Общая часть

1. Настоящим проектом, разработанным ИП Щербинин Ю.Д. и выполненным в соответствии с нормами градостроительного законодательства, предусмотре- но внесение изменений в Генеральный план муниципального образования город Краснодар в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0439015:183, расположенного в поселке Знаменском по ул. Первомайской, 32 Пашковского сельского округа муниципального образования город Краснодар, предполагающих изменение функциональной зоны малоэтажной индивидуаль- ной жилой застройки на зону малоэтажной индивидуальной жилой застройки.

Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

2. Настоящим проектом предусмотрено внесение изменений в существую- щее зонирование части территории генерального плана муниципального образования город Краснодар в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0439015:183, расположенного в поселке Знаменском по ул. Перво- майской, 32 Пашковского сельского округа муниципального образования город Краснодар, предполагающих изменение функциональной зоны транспортной инфраструктуры, зоны малоэтажной индивидуальной жилой застройки на зону малоэтажной индивидуальной жилой застройки.

На проектируемой территории размещение объектов федерального, реги- онального и местного значения не предусмотрено.

Общая площадь проектируемой территории составляет 2250 кв.м.

На проектируемой территории предусмотрено размещение объектов торговли.

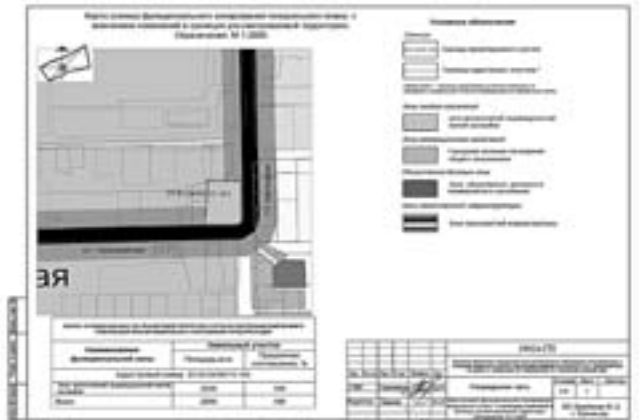
Проектом предусматривается исключение автомобильной дороги из границ земельного участка с кадастровым номером 23:43:0439015:183.

3. Ограничения использования территорий.

Существующие ограничения техногенного характера в границах проектиру- емых участков согласно сведениям информационной системы обеспечения гра- достроительной деятельности муниципального образования город Краснодар: в охранной зоне аэропорта от аэродрома гражданской авиации; на приаэродромной территории аэродрома Краснодар-Центральный.

О.В. Шишковский, исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

ПРИЛОЖЕНИЕ
к внесению изменений в Генеральный план муниципального
образования город Краснодар
КАРТА
функциональных зон генплана с внесением изменений
функционального зонирования



О.В. Шишковский, исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Романенко Александром Николаевичем (г. Краснодар, ул. Западный Обход, д. 42, кор. 6, кв. 111, alex.romanenko2009@yandex.ru, тел. +7-928-295-74-21, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 7539) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 23:43:0133019:54, расположенного: край Краснодарский, г. Краснодар, НСТ «Ромашка», ул. Солнечная, 30, кадастровый квартал 23:43:0133019. Заказчиком кадастровых работ является Лесовая Надежда Андреевна, про- живающая по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, НСТ «Ромашка», ул. Солнечная, 30, контактный телефон +7-963-282-30-38.

Собрание по поводу согласования местоположения границы со- стоится по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, НСТ «Ромашка», ул. Солнечная, 30 - 12.08.2019 г. в 10 часов 30 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, ул. Леваневского, 16, каб. 9. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06.07.2019 г. по 12.08.2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 06.07.2019 г. по 12.08.2019 г. по адресу: г. Краснодар, ул. Леваневского, 16, каб. 9.

Смежные земельные участки, с которыми требуется согласование границ: край Краснодарский, г. Краснодар, НСТ «Ромашка», ул. Вино- градная, 33, кадастровый номер 23:43:0133019:80; край Краснодарский, г. Краснодар, НСТ «Ромашка», ул. Солнечная, 28, кадастровый номер 23:43:0133019:53, кадастровый квартал 23:43:0133019.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также доку- менты о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ООО «Граф-Колесник»

уведомляет о готовности выполнить работы, оказать услуги по изго- товлению печатных агитационных материалов на выборы, а именно:

- Дополнительные выборы депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края шестого созыва.
- Дополнительные выборы депутатов городской Думы муниципально- го образования город Новороссийск шестого созыва.
- Повторные выборы депутатов Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по многомандатным избирательным округам № 4, № 17.
- Дополнительные выборы депутатов Советов муниципальных обра- зований Краснодарского края.
- Выборы депутатов Советов муниципальных образований Красно- дарского края.
- Дополнительные выборы депутатов Совета городских и сельских по- селений Краснодарского края.
- Выборы депутатов Совета городских и сельских поселений Красно- дарского края.
- Выборы главы городских и сельских поселений Краснодарского края.

Выборы состоятся в единый день голосования 8 сентября 2019 года Услуги:

- Листовка А-4, 115 г/м2, 4+4, тираж 1000 по 7 руб., тираж 5000 по 4 руб., тираж 10 000 по 3,50.
- Плакат А-3, 105 г/м2, 4+0, тираж 1000 по 8 руб., тираж 5000 по 6,50 руб.
- Широкоформатная печать - 300 р/м2 (без обработки).
- Самоклеящаяся пленка - 900 р/м2, а также:
- Сувениры с нанесением, промо-форма, воздушные шары с нанесе- нием, значки, флажки и другое.
- Разработка дизайна, распространение и размещение предвыборной агитации, фото- и видеосъемка.

Сведения о других тиражах и форматах, возможностях изготовления других работ, услуг можно уточнить по телефону +7-928-232-77-52, Вла- дислав, или по эл. почте: graftfr@gmail.com (с пометкой «АПМ к Выборам») ООО «Граф Колесник» ИНН: 2310166747 КПП: 230801001 ОГРН: 1122310011460 ОКПО 10122419

Адрес: 350047, Краснодарский край, г. Краснодар, Бабушкина, 52

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей Емелевой Любови Васильевны из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:43:0424001:1, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, в районе ст. Старокорсунской.

Заказчиком кадастровых работ является Емелева Любовь Васи- льевна, проживающая по адресу: г. Краснодар, Карасунский окрут, ст. Старокорсунская, пер. Юбилейный, 10.

Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Мелко- новым Анатолием Артемовичем (квалификационный аттестат №23- 11-429, почтовый адрес: 350072, г. Краснодар, ул. Ростовское шоссе, 14, адрес электронной почты: me_n_tol@mail.ru, тел. 8-918-248-52-96).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего из- вещения по адресу: г. Краснодар, ул. Ростовское шоссе, 14. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы на земельные доли. Предложения о доработке проекта межевания, а также обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка направлять в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 350072, г. Краснодар, ул. Ростовское шоссе, 14.

РАЗЫСКИВАЮТСЯ НАСЛЕДНИКИ

В связи с наследственным делом умершей во Франции 09 фев- раля 2019 г. Лилии Сепп разыскиваются ее двоюродная сестра КАРМАЗИНА ТАТЬЯНА СЕРГЕЕВНА, которая в 1967 году прожи- вала по адресу: Краснодар, ул. Бакинская, 2, кв. 1, или ее дети. Всех, кто располагает какой-нибудь информацией о них, просим связаться с адвокатским бюро по адресу: 10140, ЭСТОНИЯ, г. ТАЛЛИНН, ул. Мююривахе, 41, тел. +372 644 44 11 или электронной почте mahhov@advsee

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположе- ния границ земельного участка

Кадастровым инженером Мокрогузовым Иваном Николаевичем (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, д.26, кв.24; 23_43_gk@mail.ru; тел. 8-918-084-67-77, номер квалифи- кационного аттестата 01-13-273) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0417009:8, расположенного по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, пос. Зеленопольский, 8, кв. 2, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ явля- ется Жидкова Галина Александровна, проживающая по адресу: край Краснодарский, г. Краснодар, пос. Зеленопольский, 8, кв. 1, тел. +7(918) 386-00-50. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Краснодар, пос. Зеле- нопольский, 8, кв. 2 - 07.08.2019г. в 10:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 2А, офис 303. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 07.07.2019г. по 07.08.2019 г. по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 2А, офис 303. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 1) смежные земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала 23:43:0417009.